

Utleie av Arisholmen 2024

Utleie av Arisholmen leies ut til foreninger, organisasjoner, grupper, bedrifter og privatpersoner. Utleiesesongen starter 01. april og avsluttes vanligvis i september/oktober.

Hovedhuset har overnattingskapasitet til 14 personer.

Annekset er inkludert i leien og har sengeplasser til 4 personer.

Priser for Hovedhus, Anneks og båtutleie. En justering av prisene har vært nødvendig.

Hel uke, mandag til søndag	Kr 18.500,-	
kl 1200 - 1200	Båt	3.500,-
Weekend, fredag til mandag	Kr 11.000,-	
kl 1200 - 1200	Båt	1.500,-
Helg, fredag til søndag	Kr 8.500,-	
kl 1200 - 1200	Båt	1.200,-
Døgnleie	Kr 4.250,-	
kl 1200 - 1200	Båt	1.000,-
Dagleie (kun utendørs)	Kr 1.200,-	
kl 1200 - 2400	Båt	1.000,-
Fyringsved kr 150,- pr. sekk		
Gi beskjed ved bruk, faktureres i etterkant.		
Båt med motor må bestilles ved booking, og det er slik at bensintank er full ved ankomst, og skal fylles opp av leietager ved levering. Oppfylling av bensin kan gjøres ved Kjøkøysund marina, rett ved brygge plassen.		
All bruk av båt er på eget ansvar og leietager må bruke redningsvest ved lov. Hærverk og skader påført båt/motor, vil bli rettslig fulgt, og må erstattes.		
Båten har bryggeplass ved Kjøkøysund Marina, Kjøkøy		

Kontaktinformasjon

Kun skriftlige leiesøknader blir behandlet. De kan sendes som epost.

Epost sendes: kontor@isegran.no

Kim-Andre Moen: 92029388

Betaling

Ved overføring, betaling med nettbank eller liknende er det viktig at innbetalingen blir **tydelig merket med navn på leietaker, samt leieperiode. (kontonummer: 1503.74.08562)**

Faktura blir utstedt i 2 omganger, hvor 1/3 blir betalt ved bestilling med forfall 14 dager og 2/3 blir fakturert 14 dager før ankomst. Bestilling er gjeldene ved første betaling og vil ikke bli refundert ved avbestilling etter dette.

Arisholmen ligger ca. ti minutters båttur fra Kjøkøysund Marina på Kjøkøy. Du kan lese mer om bestilling av båttransport (ikke inkludert i utleien) i menyen til venstre under valget «[Opplysninger](#)».

Båttransport

Må ordnes av den enkelte leietager.

Nøkkel

Nøkkelen blir utlevert ved overtagelse. Nøkkelen returneres til Kullboden på ISEGRAN i nøkkelkasse ved utgangsdør, merket ARISHOLMEN eller ved nærmere avtale på avreisedagen.

For all informasjon eller spørsmål som ikke blir besvart på disse sidene, kontakt utleier

Nettbasert informasjon finner du her: <https://www.maritime-center.no/arisholmen>

NYHET!!!

Båttutleie må bestilles ved booking, og det er slik at bensintank er full ved ankomst, og skal fylles opp av leietager ved levering. All bruk av båt er på eget ansvar og leietager må bruke redningsvest ved lov. Hærverk og skader påført båt/motor, vil bli rettslig fulgt, og må erstattes.

Reglement for utleie

Arisholmen er et gammelt gjestgiveri og skutehavn som skal tas vare på. Den som leier stedet må ta hensyn til dette og behandle hus, inventar og områdene omkring så skånsomt som mulig og på den måten hjelpe utleier å ta vare på stedet!

Feil og mangler

Alle feil og mangler ved hus og inventar skal rapporteres under eller umiddelbart etter leieperioden. Det samme gjelder hvis noe blir ødelagt. Ring eller send e-post utleieansvarlig på telefon; 92029388, kimandre.moen@gmail.com, Kim-Andre Moen.

Erstatningsansvar

Dersom det framkommer skader på bygninger eller inventar, utstyr osv. av en karakter som blir utøvet av leietaker, vil det bli ett erstatningsansvar beregnet ut fra takst for gjenoppretting.

Leietaker skal ha med

Enhver som overnatter på Arisholmen, skal medbringe laken, pute- og dynetrekk samt glåsshåndkle for oppvasktørk.

Ved / fyring

Leietakeren kan bruke ved i uthuset til å fyre i peisen. Ved kan også benyttes ved båling på anvist plass. Bruk av ved skal rapporteres og vil bli belastet leietaker i ettertid med kr 100 pr ved-sekk. Ved båling skal **ikke** skog eller kvist tas fra området på Arisholmen. Husk det er ikke søppelbål vi skal lage.

Gjeldende regler for å brenne bål må overholdes, og skal kun brennes ved anvist bål plass.

Ved hjemreise

Ved hjemreise skal huset tømmes for søppel som bæres ned til søppelhuset ved brygga. Unngå å sette sekker utenfor dunkene da dyr river disse i stykket. Ta søppel det ikke er plass til i dunkene med til avfall stasjon Kjøkøy eller annet sted.

Leietakeren må ved avreise sørge for at alle rommene er **ryddige og rengjorte**, at ovnene ikke er tildekket og alle lys slått av. **Utvask av kjøleskap/fryser**. Ikke koselig med matrester i kjøleskapet for de som kommer etter. Oppvaskmaskin, skal tømmes og kjøkkenservice skal settes tilbake til sin respektive plass. Toalettanlegg inne og ute skal rengjøres. Forlat Arisholmen ren og pen 😊

I perioden 1 mai til 31 august slås ovnene av. Alle vinduer skal lukkes og låses.

Vinterhalvåret 1 sep – 30 mai, settes termostaten på alle panelovner på 10 grader. Det samme gjelder gulvvarme på bad. Alle innerdører skal stå åpne.

Opplysninger om Arisholmen

Båttransport

Ved leie av Arisholmen inngår ikke båttransport. Ta kontakt med utleier for eventuelle spørsmål rundt dette.

Toalett

Vannklosett finnes i hovedhuset. Utetoalett finnes ved å gå på høyere side ut mot eplehagen. Hygiene er viktig.

Dusj

Det finnes dusj i hovedhuset!

Vann

Alt ferskvann på holmen kommer fra det kommunale nettet og er trygt å drikke. Utekraner skal ikke stå og renne!

Oppvask / Vask

Du slipper å vaske opp på gamle måten; Oppvaskmaskin er montert. Viktig å lese bruksanvisning før bruk.

Veiledning henger ved maskinen.

Ute finnes det

* Hagemøbler

* Tønnegrill (grillkull/tennvæske må medbringes)

* Bålpanne (Ved kan medbringes eller kjøpes i sekker fra oss. Se egne priser)

* Muligheter for langbord til ca. 40 personer

Brygge

Vi ønsker å påpeke at for de som kommer med egen båt, er det viktig å huske på at det er svært grunt rundt bryggeanlegget. Det er lagt ut moringer som kan benyttes. Den dypeste delen er helt inne ved steintrappa og langs fjellet utover. Vær oppmerksom på skjæret som ligger ca. 30 meter fra bryggen på babord side ved innseiling.

HOVEDHUS

Soverom:

ifølge branninstruks har hovedhuset en kapasitet på 13 overnattingsgjester. Det finnes sommerdyner og puter til alle sengene. Dyne- og putetrekk må medbringes.

Kjøkken:

- * Bestikk til 30 – 40 personer, samt vanlig kjøkkenutstyr
 - * 2 x Kaffetraktere
 - * Mikrobølgeovn
 - * Komfyr/stekeovn
 - * 2 x Kjøleskap, den ene med liten fryser
 - * Innlagt vann/ varmtvann hele året.
- * Oppvaskutstyr for å vaske opp på gamle måte.

Spiserom:

Spiseplasser til 14 personer

Stue:

- * 2 sofagrupper
- * Peis ovn
- * Panelovner
- * Manila møbler

ANNEKS

Annekset er inkludert i ordinær leie.

Annekset har strøm, innlagt vann (også varmtvann), soveplasser til 4 personer samt en koselig stue med vedovn. Annekset ligger ca. 10 meter fra hovedhuset.

Praktiske opplysninger til leietaker:

- * Vaskemidler finnes i kjøkkenbenken
- * Bøtter og søplesekker på vaskerommet i 1.etg
- * Støvsuger står i skapet i indre gang i 1.etg i hovedhuset, samt 1stk. i Annekset.
- * Toalettpapir og papirhåndklær tas med av leietager
- * Kjøleskap og komfyr skal være tilkoblet i utleiesesongen
- * Ta med egne kjøkkenkluter og glasshåndklær